



شماره صورتجلسه:

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی کد استان ۰۴

شماره و تاریخ نامه:

دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهر ارومیه کد شهر (.....)

بند (۱۶) صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر (ارومیه) مورخ: ۱۴۰۴/۱۷/۰۴

موضوع بند (۱۶) از (۵۴) دستور کار کمیسیون

سابقه طرح موضوع طی بند (.....) کمیسیون طرح تفصیلی مورخ:

شماره نقشه طرح تفصیلی:

شماره و تاریخ دعوتنامه: ۱۱۲/ ۹۶۷۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

کد طرح:

موقعیت ملک و منطقه شهرداری:

شماره نامه شهرداری: ۱۴۰۴/۱/۴۳۹۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

نام متقاضی: شهرداری ارومیه

تاریخ:

شماره وارده اداره کل:

پلاک ثبتی:

موضوع مورد درخواست نامه شماره ۱۴۰۳/۱/۴۳۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ شهرداری ارومیه درخواست تعیین کاربری (کاربری مسکونی) قدرالسهم مالکین و تفکیک محل پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۵- اصلی بخش ۵ ارومیه به مساحت ۳۲۸۹/۸ مترمربع واقع در انتهای خیابان بدیعی ۲ نرسیده به روستای بزوج نقشه پیوستی مطرح گردید.

کاربری موجود: فاقد کاربری

مساحت ملک بر اساس سند: ۳۲۸۹/۸

تراکم مجاز:

منطقه طرح تفصیلی:

مساحت ملک پس از تعریض:

سطح اشغال:

حد نصاب تفکیک در منطقه:

سطح جایگزین با همان کاربری:

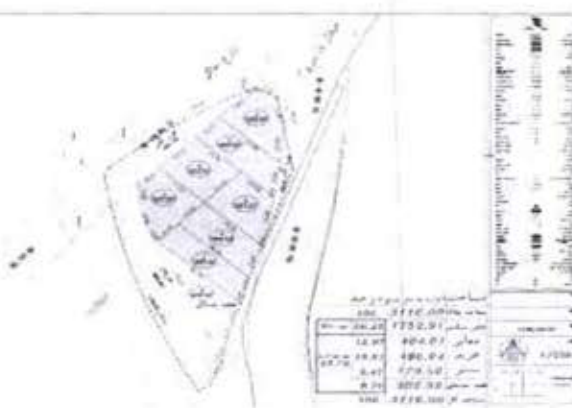
تعداد طبقات:

تفکیک پیشنهادی:

نقشه مربوط به موقعیت زمین:

نظر به کمیته کار: پس از بحث و بررسی با درخواست تعیین کاربری (کاربری مسکونی) در محل پلاک مندرج در دستور کار پیشنهاد موافقت و مقرر گردید موضوع حریم و بستر مجاری آبی پیرامون پلاک و نوع مالکیت و متولی آن از سازمان آب منطقه ای اخذ و در کمیسیون ماده پنج مطرح گردد ضمناً نظریه مشاور (موافق) طی نامه شماره ۱۴۰۴/۲۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ اخذ گردیده است.

نظریه کمیسیون: (در محل کمیسیون تنظیم و آراء اخذ می شود: پس از بحث و بررسی با درخواست تعیین کاربری (کاربری مسکونی) در محل پلاک مندرج در دستور کار به مساحت ۳۲۸۹/۸ مترمربع موافقت گردید.



این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:

محل امضاء

استاندار

مدیر کل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)

معاونت استانی

خبر

رئیس سازمان جهاد کشاورزی

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار

شهردار

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

واقع در محدوده بافت تاریخی

خبر

سایر دعوت شدگان

تذکر ۱: تصویبات کمیسیون طرح تفصیلی یا چهار رأی از پنج رأی قابل اجرا می باشد (آراء استاندار محترم و معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی، جمعاً یک رأی محسوب می شود)
تذکر ۲: در تصویب تصویبات مربوط به محدوده بافتهای تاریخی اظهار نظر صریح نماینده میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی الزامی است